

Assistance à maître d'ouvrage: Exploitation et maintenance des équipements



L'optimisation des équipements et leurs régulations est souvent la source première d'économie d'énergie dans les bâtiments résidentiels et tertiaires, c'est aussi l'action à court terme la plus rentable à mettre en place et à suivre.

La surconsommation énergétique et l'inconfort sont les conséquences d'une exploitation non maîtrisée des équipements, l'accompagnement d'un technicien spécialisé permet d'auditer les installations, de repérer les dysfonctionnements majeurs, et de vérifier et suivre la conformité de la prestation de l'exploitant/maintenance.

Metteur au point qualifié et
interne à l'entreprise
expérimenté

Quels Bénéfices?

L'AMO exploitation & maintenance aide le maître d'ouvrage à mesurer la prestation de son exploitant et à définir ses besoins suite à des dysfonctionnements avérés de surconsommation et/ou d'inconfort.

- ◆ Etat des lieux des dysfonctionnements et améliorations à apporter aux équipements et leurs régulations
- ◆ Vérification de la conformité de la prestation rendue par l'exploitant ou le facility manager...
- ◆ Mettre en place les gardes fous et le suivi dans le temps de la performance des équipements

Mise en œuvre :

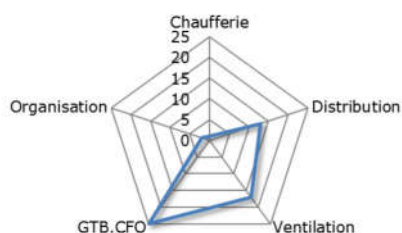
- ◆ Visite d'audit de l'équipement en fonctionnement (chaufferie, groupe froid, centrale de traitement d'air, réseau hydraulique et aéraulique, régulation...)
- ◆ Examen des préoccupations des occupants en terme de confort
- ◆ Checklist des actions à entreprendre et leurs priorités
- ◆ Campagne instrumentée pour mettre en lumière les surconsommations ou les inconforts
- ◆ Tableau de bord et suivi périodique de la performance énergétique des équipements.
- ◆ *Conseil indépendant sur le cahier de charge pour optimiser l'exploitation et la maintenance des équipements*



Pourquoi nous choisir ?

Notre bureau d'études associe les compétences de l'ingénieur énergétique équipé d'une instrumentation de pointe, à celle du metteur au point spécialiste de la maintenance et exploitation des équipements chaud/froid, ECS et renouvellement d'air.

Mais aussi notre proximité et notre disponibilité pour vous accompagner sur des décisions pratiques, par étape et selon vos besoins.



SUNVALOR
115, Allée Fantin Latour
38330 Montbonnot Saint Martin
Téléphone : +33 (0)9 51 30 90 33
Télécopie : +33 (0) 9 56 30 90 33
Messagerie : marketing@sunvalor.com
www.sunvalor.com