

## OFFRE DEKRA - DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

Protéger les personnes, vos biens et l'environnement, répondre à vos obligations réglementaires mais également garantir la sécurité de vos transactions immobilières sont vos principaux enjeux pour valoriser votre patrimoine.

**DEKRA vous accompagne afin de faire de ces enjeux des atouts décisifs pour votre développement.**

Ensemble, nous contribuons ainsi, avec vous, à la sécurité de vos clients et de votre personnel ainsi qu'à la pérennité de votre patrimoine.

### BIEN IMMOBILIER EXISTANT

- Amiante (repérage, assistance technique, état de conservation, DTA. ...)
- Plomb
- Termites
- Installations intérieures (gaz / électricité)
- Mesurage Carrez
- DPE
- ERNMT
- Réseaux d'assainissement (non collectif)



### BIEN IMMOBILIER NEUF

- DPE neuf
- État d'infestation par les termites
- Copropriété : réalisation de l'état descriptif de division



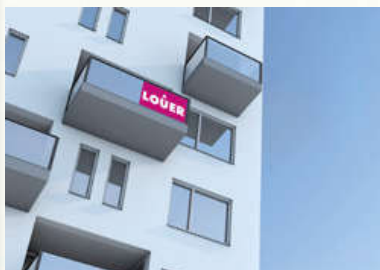
### BIENS IMMOBILIER EN COPROPRIÉTÉ

- Évaluer l'état du gros œuvre, des conduites et canalisations et des équipements de l'immeuble
- La rédaction d'un état descriptif de division
- Diagnostic technique avant mise en copropriété
- Mesurage Carrez



### BIEN IMMOBILIER AVANT LOCATION

- Plomb
- DPE
- Mesurage de la surface habitable
- Décence du logement
- ERNMT
- État des lieux locatif
- Dossier amiante des parties privatives (DAPP)



**TRANSPARENCE  
ET IMPARTIALITÉ SÉCURISENT  
VOS TRANSACTIONS  
ET VOUS PROTÈGENT !**



### BIEN IMMOBILIER AVANT TRAVAUX OU DÉMOLITION

- Plomb (parties à usage commun, revêtements et canalisations de fluides)
- Contrôle d'empoussièrement surfacique sur le sol
- Amiante (repérage, mesures d'empoussièrement de l'air)
- Contrôle visuel après travaux
- Termites

